

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 18. St-350/2021

STEČAJNI DUŽNIK: ARS PLUS d.o.o. u stečaju, OIB:90398989453, Glina, Hrvatskog proljeća 14A

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I)

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 18 St-350/2021 od 08.07.2021.g. otvoren je stečajni postupak nad ARS PLUS d.o.o. u stečaju, OIB:90398989453, Glina, Hrvatskog proljeća 14A te sam istim rješenjem imenovan stečajnim upraviteljem.

Dana 08.12.2021.g. održano je ispitno i izvještajno ročište u ovom stečajnom postupku.

Na izvještajnom ročištu vjerovnici su na skupštini vjerovnika ovlastili stečajnog upravitelja da pribavi novu procjenu nekretnina stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je to učinio te su nekretnine procijenjene po ovlaštenom sudskom vještaku koji ih je procijenio na tržišnu vrijednost od 237.800,00 EUR, ili, po tečaju 1 EUR = 7,52 KN to bi bilo 1.788.256,00 kuna.

II)

Gornji Sud je dana 09.02.2022.g. donio rješenje o prodaji navedenih nekretnina u stečajnom postupku, a dana 14.02.2022.g. je Općinski sud u Sisku, ZK Odjel u Glini donio rješenje o upisu zabilježbe istog rješenja na navedenim nekretninama.

U međuvremenu je gornji Sud zakazao i održao ročište radi utvrđivanja vrijednosti navedene nekretnine te je nakon tog ročišta, i nakon očitovanja razlučnih vjerovnika, donio i zaključak o prodaji u kojem je utvrdio vrijednost navedenih nekretnina u visini naprijed navedene procijenjene tržišne vrijednosti nekretnina od 237.800,00 EUR te je utvrdio uvjete i načine prodaje navedenih nekretnina putem javnog nadmetanja putem FINA.

U tijeku je postupak javnog nadmetanja i očekuje se uplata određene jamčevine od zainteresiranih kupaca.

Za sada se kao zainteresirani kupac javio Grad Glina, s čijim je predstavnicima stečajni upravitelj imao sastanak u Glini te im dao presliku elaborata o procjeni.

III)

U ostalom dijelu stečajnog postupka stečajni upravitelj obavlja i sve druge radnje uobičajne za sadašnji stadij postupka a posebno brine o stanju nekretnina u Glini koje povremeno obilazi i brine o njihovom čuvanju i održavanju.

U daljnjem tijeku stečajnog postupka, stečajni upravitelj očekuje ishod javnog nadmetanja te će u skladu s rezultatima javnog nadmetanja predložiti i provesti potrebne radnje.

U Ivancu, 05.04.2023.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

IVAN HUDOLETNJAK